

**ZARZĄDZENIE NR 64/23
WÓJTA GMINY NOWINKA**

z dnia 6 lipca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat stanowiącej własność Gminy Nowinka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 4 Uchwały nr XVI/89/08 Rady Gminy Nowinka z dnia 12 listopada 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmu nieruchomości Gminy Nowinka zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomość będącą własnością Gminy Nowinka, wykazaną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowinka, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowinka.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Nowinka

Teresa Strękowska

Załącznik do zarządzenia Nr 64/23

Wójta Gminy Nowinka

z dnia 6 lipca 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Wójt Gminy Nowinka na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Nowinka przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości [ha]	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres dzierżawy)	Wysokość czynszu brutto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	Obręb ewidencyjny	wg kastru nieruchomości (nr działki)	wg księgi wieczystej								
1	Nowinka	228	SU1A/000 13983/4	dz. 228 -0,3286 ha	ok. 1291 m ²	Nieruchomość gruntowa klasa użytku Bi i dr	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego teren infrastruktury technicznej, zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów	10 lat	150,00 zł + podatek Vat za miesiąc	14 dni od otrzymania faktury	Coroczna waloryzacja od 1 lutego o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług opublikowany przez prezesa GUS

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowinka, Nowinka 33, 16-304 Nowinka na okres 21 dni tj. od 06.07.2023 r. do 27.07.2023 r.