

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Przedmiot zamówienia:

roboty budowlane
dostawa
usługa

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

na: **Wykonanie projektów decyzji o warunkach zabudowy oraz projektów decyzji o ustalaniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia lub oferty:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektów decyzji o warunkach zabudowy wraz z analizami funkcji oraz cech zabudowy oraz projektów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.).

Ilość zleceń uzależniona jest od ilości wniosków o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego skierowanych do Wójta Gminy Nowinka (ok 48 wniosków w ciągu roku).

Wykonawca przygotowuje:

- 1) projekty decyzji z ustaleniem organów uzgadniających
- 2) projekty decyzji odmownych lub umarzających
- 3) projekty postanowień (np. uzupełnienie braków formalnych we wniosku itp.)

Wykonawca przekaze Zamawiającemu jeden projekt decyzji w wersji papierowej oraz projekt decyzji w wersji elektronicznej niezwłocznie nie później niż 14 dni.

Przekazanie projektów decyzji o warunkach zabudowy wraz z protokołami przekazania będą odbywały się w Urzędzie Gminy Nowinka.

Kryterium cena oferty ocenione zostanie wg poniższego wzoru:

- $P = P_W + P_L + P_P$, gdzie:

P – całkowita ilość punktów

P_W – ilość punktów uzyskana dla ceny projektu decyzji o warunkach zabudowy

P_L – ilość punktów uzyskana dla ceny projektu decyzji o ustalaniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

P_P – ilość punktów uzyskana dla ceny projektu postanowienia,

przy czym:

$P_W = (C_{\min}/C_n \times 100\%) \times W_G$; $P_L = (C_{\min}/C_n \times 100\%) \times W_G$; $P_P = (C_{\min}/C_n \times 100\%) \times W_G$

gdzie: C_{\min} – najniższa cena brutto; C_n – cena oferty badanej brutto

Ocenie zostanie poddana cena z wagą (W_G):

60% - projekt decyzji o warunkach zabudowy

20% - projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
20% - projekt postanowienia

Wykonawca powinien spełniać warunki określone w art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.). Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich dwóch lat przed upływem terminu składania ofert, wykonał lub wykonuje usługę lub usługi polegającą na sporządzaniu projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w ilości nie mniejszej niż 60 szt.

Wykonawca, który nie spełnia powyższego warunku będzie podlegał wykluczeniu z postępowania.

Zamawiający przewiduje miesięczną płatność. Do faktury/rachunku należy dołączyć protokół przekazania dokumentacji.

Termin obowiązywania umowy do 31.12.2025 r.

3. Inne wymagania zamawiającego.

termin wykonania zamówienia: do **31.12.2025 r.**

okres gwarancji: ---

inne: ---

4. Składanie ofert.

Oferty sporządzone na druku stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania (Formularz ofertowy) należy składać osobiście, na adres e-mail: sekretariat@gminanowinka.pl lub faxem 87/641-96-60 w terminie do 29.12.2023 r. do godz. 10:00.

O ewentualnym wybraniu oferty oferent zostanie poinformowani poprzez złożenie zamówienia.

WÓJT GMINY NOWINKA

/-/ Teresa Strękowska

Wykaz załączników:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Wykaz wykonanych usług - załącznik nr 2